

Rakennushanke	Lupatunnus	Rakennustoimenpide
	Rakennuttaja	Vastaava työnjohtaja

Vastaavan työnjohtajan on aina ennen viranomaiskatselmusta varmistettava, että lupa-asiakirjat, mahdollisesti vaaditut erityissuunnitelmat sekä tämä tarkastuslista ovat katselmuspaikalla.

Vastaava työnjohtaja	Huomautukset	pvm	Vastaava työnjohtaja
Täyttöjen materiaali ja tiivistys tarkastettu			
Salaojat ja kaivot tarkastettu			
Betonityöt/-teräkset tehty/asennettu rakennepiirustusten mukaisesti			
Palo-os. ja -verhoukset tarkastettu			
Routaeristeet tehty rakenne- suunnitelmien mukaisesti ja tarkastettu			
Seinä- ja kattorakenteet tehty rak.suunnitelmien mukaisesti			
Savuhormit ja tulisijat tehty asetusten ja määräysten mukaisesti			
Veden- ja kosteudeneristykset sekä radonsuojaus tehty suunnitelmien mukaisesti			
Rakenteiden lämmöneristeet ja tuuletus tehty suunnitelmien mukaan			
Kosteiden/märkien tilojen lattia-, seinä- ja kattorakenteet vedeneristeineen tarkastettu			
Katto- ja pintavesien poisjohtaminen sekä pihojen korkeudet tarkastettu			
Sähköasennukset tarkastettu			
Rakennustuotteiden kelpoisuus ja CE-merkinnät tarkastettu			
Rakennustyön aikaisesta kosteudenhallinnasta huolehdittu			

Vastaava työnjohtaja / Viranomaiskatselmukset

	pvm	Vastaava työnjohtaja	pvm	Viranomainen
Pohjakatselmus: kaivuu- ja louhintatyöt, täyttö, paalutus ja muu pohjanvahvistus				
Rakennekatselmus				
Vesi- ja viemärlaitteet				
Ilmanvaihto				
Palotarkastus/hormikatselmus				
Osaloppukatselmus/Loppukatselmus				

Viranomaiskatselmuksesta annetaan rakennuttajalle katselmuspöytäkirja.

OHJEITA VASTAAVILLE TYÖNJOHTAJILLE / TIEDOKSI RAKENTAJALLE

Vastaavien työnjohtajien vastuu- ja huolenpitovelvollisuuteen kuuluu mm.

1. Varmistua siitä, että kysymyksessä olevaa työtä varten on olemassa rakennustarkastajan myöntämä lainvoimainen lupa; tutustua lupapäätökseen ja siinä mahdollisesti oleviin ehtoihin; varmistua siitä, että rakennusvalvontaan on ennen kunkin työvaiheen aloittamista toimitettu luvassa edellytetyt rakenne- tai muut erityissuunnitelmat.
2. Täyttää tätä työmaapöytäkirjaa työn aloittamisesta sen valmistumiseen saakka. Työmaapöytäkirja on esitettävä kaikkien katselmusten yhteydessä.
3. Huolehtia riittävän ajoissa rakennusluvan edellyttämistä ilmoituksista ja katselmuspyynnöistä. Jos vastaava työnjohtaja ei ole mukana rakennusvalvonnan suorittamassa katselmuksessa, on vastaavan työnjohtajan korttiin tai työmaapöytäkirjaan merkittävä päivämäärä suorittamistaan katselmuksista sekä varustettava se allekirjoituksellaan **ennen** kuin rakennusvalvonnan tarkastaja suorittaa katselmuksen. Allekirjoituksen puuttuminen voi estää rakennusvalvontaviranomaisen katselmuksen hyväksymisen.
4. Säilyttää tarkoin ja vaadittaessa viranomaisille esitettävä:
 - rakennushanketta koskevat lupapäätökset piirustuksineen
 - vastaavan työnjohtajan hyväksyntää koskeva päätös
 - kutakin työvaihetta koskevat erityissuunnitelmat
5. Huolehtia, että loppukatselmuksessa ja osittaisessa loppukatselmuksessa voidaan viranomaiselle esittää tarkastuspöytäkirjat siitä, että erityisjärjestelmät ovat tarkastetut ja toimintakunnossa (sähkö, vesi- ja viemäri, hissit, merkkivalojärjestelmät ym.). Ilmanvaihdon mitauspöytäkirja on luovutettava viimeistään käyttöönottokatselmuksessa.

Yhteystietoja:

Rakennusvalvonnan toimisto	040 826 7286
Johtava rakennustarkastaja Teemu Kivinen	0400 548 077
Tarkastusinsinööri Keijo Kempainen	0400 394 432
Maanmittausinsinööri Marko Nieminen	050 378 4114
Aluepalomestari Tuomas Lyytikkä	050 413 3115
Verkostomestari Teijo Kilpinen	0400 177 897
Ympäristöpäällikkö Piia Koski	0400 243 351